

北名古屋市
新築分譲
全2棟

徳重

年末大売出し開催!

10:00~17:00
12/17(土)・18(日)

徳重2期

もれなく
現地会場にてアンケートを
ご記入いただいた上、
資金計画させていただいた方。
マックカード
500円
プレゼント
※一家族様1回限り
★全国のマクドナルド店舗でご利用できる商品券です。

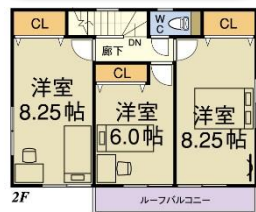
五条小学校：西春中学校 名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩8分

【周辺詳細図】



この家が
立っています

エリア最安値



4LDK



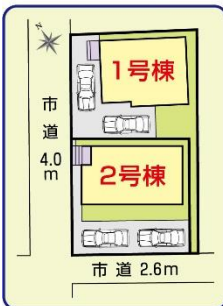
2,380 (税込) 万円

- 南向き
- 対面キッチン
- 地震に強い家 耐震等級 3 (最高等級)
- 駐車スペース 2台
- フラット 35S 対象住宅

<Life Information>

- 五条小学校 徒歩14分 ピアゴ 徒歩13分
- 西春中学校 徒歩20分 トップワン 徒歩7分
- 脚跡はなの幼稚園 徒歩12分 セブンイレブン 徒歩4分
- 徳重保育園 徒歩9分 いちい信用金庫 徒歩7分

【区画図】



土地面積：124.03㎡ (37.51坪) 建物面積：99.38㎡ (30.06坪)



2,680 (税込) 万円

土地面積：117.79㎡ (37.05坪) 建物面積：98.35㎡ (29.75坪)

自己資金0円でも大丈夫。住宅ローンに関してもお気軽にご相談下さい。

■所在地:北名古屋市徳重大山 39 番 1 ■交通:名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩 8 分 ■構造:木造 2 階建 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第 1 種住居地域 ■建ぺい率 60%容積率 200% ■接道状況:西側 4.0m・南側 2.6mの公道に接面 ■設備:中部電力・公営水道・都市ガス・浄化槽 ■駐車スペース:2 台 ■完成:平成 28 年 10 月完成 ■引渡:相談 ■建築確認番号:第 KS116-0510-01091・01092 号 ■販売形態:媒介 ■有効期限:1ヶ月

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩11分

五条小学校：天神中学校

住宅ローン
お支払例

月々 **76,304** 円

※更地増築行2,800万円の借入(年率3.5%変動金利0.6%ボーナス返済支払0円の場合)

間もなく完成!

【周辺詳細図】



この家が
立っています

駐車並列

4LDK

3台可能!

- フラット 35S 対象住宅
- 対面キッチン
- 地震に強い家 耐震等級 3 (最高等級)

<Life Information>

- 五条小学校 徒歩12分 ピアゴ 徒歩12分
- 天神中学校 徒歩27分 トップワン 徒歩5分
- 脚跡はなの幼稚園 徒歩15分 セブンイレブン 徒歩5分
- 徳重保育園 徒歩7分 いちい信用金庫 徒歩10分

敷地面積47坪以上!!

■所在地:北名古屋市徳重大山 87 番、88 番、91 番 ■交通:名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩 11 分 ■構造:木造 2 階建 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第 1 種住居地域 ■建ぺい率 60%容積率 200% ■接道状況:北側 3.8mの公道に接面 ■設備:中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■駐車スペース:2 台 ■完成:平成 28 年 12 月完成予定 ■引渡:相談 ■建築確認番号:第 KS116-6110-01592・01593 号 ■販売形態:媒介 ■有効期限:1ヶ月

1号棟 **3,090** (税込) 万円

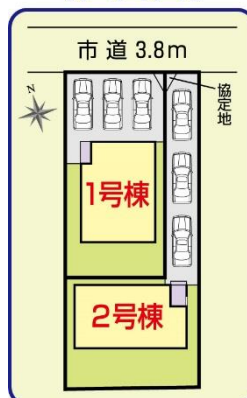
土地面積：148.09㎡ (44.19坪) 建物面積：98.14㎡ (29.68坪)

2号棟 **2,890** (税込) 万円

土地面積：158.27㎡ (47.27坪) 建物面積：98.38㎡ (30.06坪)



【区画図】



HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

担当
宮原

080-3638-1644