

新築分譲住宅  
北名古屋市  
全13棟

# 鹿田 1期

## 現地説明・販売会開催

住宅ローン無料相談も随時受付中！

# 鹿田 2 3 4 期

開催日時 AM10:00~PM17:00  
今週、6/30(土)・7/1(日)

平日もお気軽にお問合せ下さい

1期・1号棟



# 価格変更

<Life Information>

- 師勝小学校 徒歩8分
- 師勝中学校 徒歩7分
- 鹿田北保育園 徒歩3分
- はなの樹幼稚園 徒歩8分
- ヨシヅヤ師勝店 徒歩9分

# 堂々完成!!

価格 **2,690万円** (税込)

1期・2号棟



### 資金計画の一例

**2,690万円** (税込) の物件をご購入  
頭金 **0円** 金融機関借入 **2,690万円** の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 <b>71,023円</b>	毎月返済額 <b>60,990円</b> ボーナス時返済額(年2回) <b>60,266円</b>	毎月返済額 <b>49,901円</b> ボーナス時返済額(年2回) <b>126,876円</b>

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.6%（変動金利）、融資額は価格の10割が限度となります。  
また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の事務手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込に当たり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までお問い合わせください。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

## 生活至便良好!

※間取りは裏面をご覧ください

## スーパー・パロー サンドラッグまで 徒歩3分

- 対面キッチン
- フラット3S対象住宅
- 地震に強い家耐震等級3(軸高等級)
- 収納充実ウォークインクローゼット
- エコジョーズ住宅
- 3LDK 3S1LDK 4LDK

## 名鉄犬山線「西春」駅 徒歩17分

完成済モデルハウスへご案内致します。

### 《区画図》

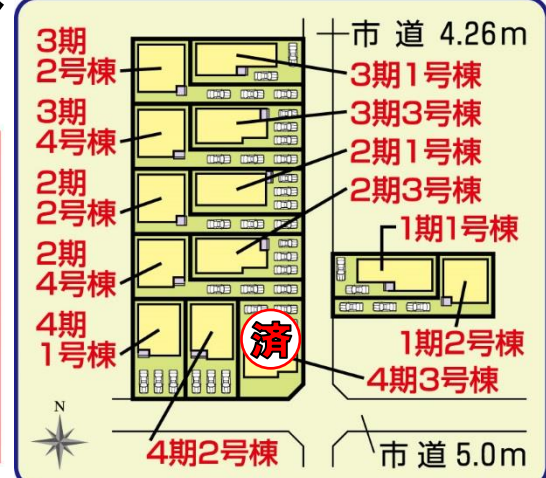
【周辺詳細図】



師勝小学校：師勝中学校

# 全13棟

現地会場にてアンケートをご記入いただいた上、資金計画させていただいた方。  
マックカード **500円** プレゼント  
★全国のマクドナルド店舗でご利用できる商品券です。



■所在地：(1期)北名古屋市鹿田合田173番(2期)鹿田合田165番2(3期)鹿田合田165番1(4期)鹿田合田165番3  
■交通：名鉄犬山線「西春」徒歩17分  
■構造：木造2階建  
■土地権利：所有権  
■都市計画：市街化区域  
■用途地域：第1種中高層住居専用地域  
■地味：60%容積率200%駐車率、2台車庫  
■接続状況：西側幅員4.2mの東側幅員4.2m南側幅員5.0m公道に接面  
■設備：中部電力・公営水道・都市ガス・本下水  
■完成：(1期)平成30年5月(2,3期)平成30年6月(4期)平成30年7月完成予定  
■引渡：相談  
■建築確認番号：(1期)第KS118-0410-60089~60040号(2期)第KS118-3110-60026~60029号(3期)第KS118-3110-60030~60033号(4期)第KS118-3110-60034~60036号  
■販売形態：媒介  
■有効期限：1ヶ月

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市熊之庄八幡122番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

ハウスエージェンシー 北名古屋市 <http://www.houseagency.info> 担当 宮原

愛知県知事(3)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員 **080-3638-1644**

