

犬山市
全1邸

羽黒 前川原
一丁目

新築分譲住宅！ 今週(土)・(日) 10:00~17:00

OPEN HOUSE開催！

2世帯住宅にも対応の
5LDK オール電化
長期優良住宅

学区：羽黒小学校：東部中学校

価格変更

価格
2,580 (税込)万円



《区画図》



《Life Information》

羽黒小学校 徒歩4分 ナフコミダ山店 徒歩12分
東部中学校 徒歩10分 羽黒薬局 徒歩9分
羽黒子ども未来園 徒歩6分 佐藤病院 徒歩19分
光明第二幼稚園 徒歩25分 サークルK 徒歩10分

【周辺詳細図】



名鉄犬山線「羽黒」駅徒歩6分。

■所在地：犬山市大字羽黒字前川原1番19 ■交通：名鉄小牧線「羽黒」駅徒歩6分 ■構造：木造サイディング造スレート葺2階建(在来工法) ■土地権利：所有権 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率60%容積率200% ■接道状況：北側幅員4.0mの公道に接面 ■設備：中部電力・公営水道・本下水 ■完成：平成29年4月完成 ■引渡：相談 ■建築確認番号：第28SHC124601号 ■販売形態：媒介 ■広告有効期限：1ヶ月

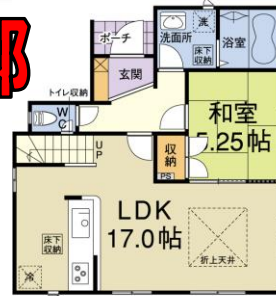
限定1邸

長期優良住宅

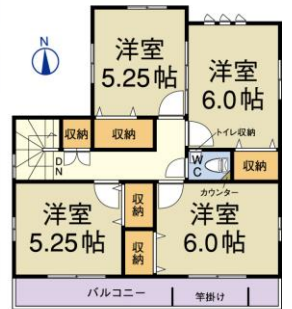
オール電化住宅

フラット35S対象住宅

地震に強い家耐震等級3(最高等級)



土地面積：140.03㎡(42.35坪)
建物面積：105.58㎡(31.93坪)



資金計画の一例

2,580 (税込)万円 の物件をご購入 ▶ 頭金0円 金融機関借入 2,580万円の場合

ボーナス返済なしのプラン
毎月返済額 66,973円

バランス返済プラン
毎月返済額 57,368円
ボーナス時返済額(年2回) 57,682円

ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 38,418円
ボーナス時返済額(年2回) 171,489円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.5%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。※その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件を詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

住宅ローン相談会開催中

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー TEL 0568-21-1423
北名古屋市徳重と八木5番地1 FAX 0568-21-2314 http://www.houseagency.info

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。担当 宮原
愛知県知事(第2)20929号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間 080-3638-1644