

北名古屋市
新築分譲
全2棟

徳重

オープンハウス開催!

10:00~17:00

2/4(土)・5(日)

徳重2期

売切り価格・地域最安値!

土地面積: 124.03㎡ (37.51坪)
建物面積: 99.38㎡ (30.06坪)

五条小学校: 西春中学校

DOWN 最終1邸!!



価格 **2,180** (税込) 万円

<Life Information>

五条小学校 徒歩14分 ピアゴ 徒歩13分
西春中学校 徒歩20分 トップワン 徒歩7分
新築はなの物件情報 徒歩12分 セブンイレブン 徒歩4分
徳重保育園 徒歩9分 いちい信用金庫 徒歩7分

4LDK

対面
キッチン

地震に強い家
耐震等級
3

駐車
スペース
2台

フラット
35S
対象住宅



1号棟 <区画図>



<周辺詳細図>



オープンハウス
開催中

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩8分

資金計画の一例

※自己資金0円でも大丈夫です。 **2,180万円** (税込) の物件をご購入 ▶ 頭金0円 金融機関借入 **2,180万円** の場合

| ボーナス返済なしのプラン | バランス返済プラン | ボーナス重視返済プラン |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| 毎月返済額 57,558円 | 毎月返済額 49,373円 | 毎月返済額 32,475円 |
| ボーナス時返済額(年2回) 49,164円 | ボーナス時返済額(年2回) 150,665円 | |

※返済例は変動金利住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.85%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。
また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※借入申込資格、融資条件などは各金融機関の各融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※返済例は目安となります。詳しくは各金融機関までお問い合わせください。
*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅

五条小学校: 天神中学校

徒歩 **11** 分

価格
変更



1号棟 **2,780** (税込) 万円

土地面積: 146.00㎡ (44.19坪) 建物面積: 98.14㎡ (29.68坪)

駐車並列

4LDK

3台可能!

フラット
35S
対象住宅

対面
キッチン

地震に強い家
耐震等級
3

<Life Information>

五条小学校 徒歩12分 ピアゴ 徒歩12分
天神中学校 徒歩27分 トップワン 徒歩5分
新築はなの物件情報 徒歩15分 セブンイレブン 徒歩5分
徳重保育園 徒歩7分 いちい信用金庫 徒歩10分

<周辺詳細図>



オープンハウス
開催中

敷地面積47坪以上!!

■所在地:北名古屋市徳重東出 87番、88番、91番 交通:名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩11分 構造:木造2階建 土地権利:所有権 地目:宅地 都市計画:市街化区域 用途地域:第1種住居地域 建ぺい率60%容積率200% 接道状況:北側3.8mの公道に接面 設備:中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水 駐車スペース:2台 完成:平成28年12月完成予定 引渡:相談 建築確認番号:第KS116-6110-01592・01593号 販売形態:媒介 有効期限:1ヶ月



2号棟 **2,680** (税込) 万円

土地面積: 158.27㎡ (47.27坪) 建物面積: 99.38㎡ (30.06坪)



<区画図>



HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

担当
宮原

080-3638-1644