

新築分譲住宅
あま市
西今宿
全3棟

学区
* 甚目寺東小学校
* 甚目寺中学校

現地説明会開催!!

表面・上萱津の完成物件にて
現地待機しております。ぜひご来場ください。

平日も随時ご案内いたします。

ご成約の方にもれなくついてきます。
エコポイント特典
A・B・Cの中から1点お選び下さい。
網戸 基本照明 & さらに A. リビングエアコン (1基) B. カーポート (1台用) C. ビルトイン食器洗い洗浄機

※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

【詳細地図】
この旗が立っています
好評分譲中
http://www.houseagency.info/
現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに「あま市西今宿山伏二41」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります 入力して検索してください。

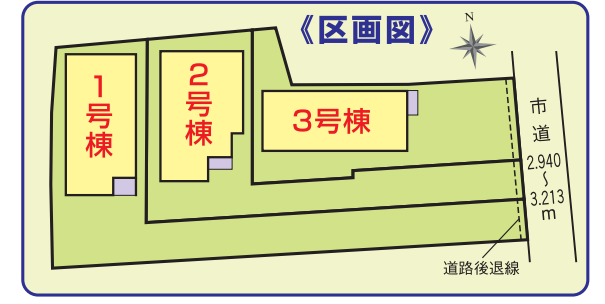
【現地案内図】
五条高校南 総合体育館北 総合福祉会館 総合体育館 尾陽病院(尾陽病院南) ヨシツヤ(工事中) ローソン 西今宿局 甚目寺幼稚園 甚目寺観音 甚目寺観音東 名鉄津島線 現地

名鉄『甚目寺』駅へ
徒歩10分



担当の
梶原です。
よろしくお願
いたします。

090-7161-6402



新価格

1号棟 **2,180** (税込) 万円
■土地面積/207.86㎡ (62.87坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

2号棟 **2,280** (税込) 万円
■土地面積/170.01㎡ (51.42坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

3号棟 **2,380** (税込) 万円
■土地面積/144.48㎡ (43.70坪) ■建物面積/99.38㎡ (30.06坪)

今の家賃と比べて下さい

■1号棟 ●販売価格/2,180万円 ●借入金/2,180万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.95% (3年固定)
毎月返済 **61,031円** ボーナス月 **0円**
※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.95% (3年固定)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年5月現在のものです。金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。
*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地/あま市西今宿山伏二41 ●交通/名鉄津島線「甚目寺」駅徒歩10分 ●建物構造/在来木造2階建て ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成23年7月中旬完成予定 ●駐車場/有 ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年7月中旬予定 ●接道状況/幅員2.940~3.213mの市道に接面 (セットバック部分は市に公道移管予定) ●設備/中部電力、公営水道、合併浄化槽、都市ガス ●取引形態/仲介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員